



COMUNE DI PALAIA
Provincia di Pisa

Servizio Urbanistica

Determinazione n. 19 del 10/05/2013

Oggetto: L.R.T. n° 1/2005 - L.R.T. n° 30/03.

Azienda Agricola "MACELLONI MARIA" di Macelloni Maria.

Recepimento della Relazione sull'Attività Agrituristica.

IL RESPONSABILE

Premesso che al prot. com. n° 2382 del 06/05/2013, la *Sig.ra Macelloni Maria* in qualità di titolare dell'Azienda Agricola "MACELLONI MARIA" posta in Palaia, Loc. Loghino, strada Comunale per Montefoscoli, ha presentato, in forma di autodichiarazione, la Dichiarazione Unica Aziendale (*rif. pratica ARTEA n. 2013DUA0000MCLMRA35P52G254Q0000000005/10000*) per lo svolgimento dell'attività agricola e agrituristica, nella quale dimostra rispettivamente la principalità e la connessione;

Richiamata la determinazione n. 35 del 20/09/2012 che approva il Programma Aziendale presentato dalla *Sig.ra Macelloni Maria* in qualità di titolare dell'Azienda Agricola "MACELLONI MARIA" per i seguenti interventi:

- *Richiesta nuovo parere sui fabbricati n. 3 (pollaio) e n. 7 (stalla per cavalli) a seguito della variazione della superficie complessiva aziendale e del numero dei capi;*
- *Sanatoria di fabbricati aziendali in Loc. Loghino ristrutturati in difformità dalla licenza edilizia n. 71/76;*

Richiamato l'atto unilaterale d'obbligo sottoscritto in data 15/10/2012;

Richiamato il PdC a sanatoria n. 21/2012 rilasciato ai sensi dell'art. 140 della L.R.T. n. 1/2005 in data 13/12/2012 per "COSTRUZIONE ANNESSO AGRICOLO" (*Prat. n° 01/2009*);

Richiamato il PdC a sanatoria n. 7/2013 rilasciato ai sensi dell'art. 140 della L.R.T. n. 1/2005 in data 05/04/2013 per "MODIFICHE PROSPETTICHE ED OPERE INTERNE IN DIFFORMITA' DALLA LICENZA EDILIZIA N. 71/1976 e REALIZZAZIONE DI n. 4 ANNESSI AGRICOLI" (*Prat. n° 02/2009*).

Richiamata la Legge Regionale n° 1/2005 ad oggetto "Norme per il governo del territorio";

Richiamata la L.R.T. n° 30/03 ad oggetto "Disciplina delle attività agrituristiche in Toscana";

Visto il parere di regolarità tecnica espresso ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.lgs. n° 267/2000 dal Responsabile del Servizio Urbanistica, Arch. Michele Borsacchi.

Dato atto che non risultando dalla presente deliberazione alcun impegno di spesa, non necessita l'attestazione del Responsabile del Servizio Finanziario dell'ente, di cui dell'art. 49 comma 1 del D.lgs. n° 267/2000.

Visto il D.lgs. n° 267/2000 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali"

DETERMINA

1. Di **recepire** la Relazione sull'Attività Agrituristica presentata, in forma di autodichiarazione tramite il sistema informatizzato dell'anagrafe regionale delle aziende agricole, dalla *Sig.ra NACELLONI Maria* al prot. com. n° 2382 del 06/05/2013, titolare dell'Azienda Agricola "MACELLONI MARIA" posta in Palaia, Loc. Loghino, strada Comunale per Montefoscoli, per dello svolgimento dell'attività agricola e agrituristica, fatti salvi ed impregiudicati eventuali diritti di terzi, nonché ulteriori procedimenti amministrativi prima del rilascio degli atti abilitativi all'esecuzione dell'attività.
2. Di **inserire** nella presente deliberazione copia del parere favorevole emesso ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.lgs. n° 267/2000.

3. Di **dare atto** che, ai sensi della Legge n. 241/90, responsabile del presente procedimento e della sua attuazione è il Responsabile del Servizio Urbanistica, Arch. Michele Borsacchi.

Palaia, li 10/05/2013

IL RESPONSABILE

Arch. Michele Borsacchi




UFFICIO SEGRETERIA

Registro n. 012 in data 10 MAG 2013

Publicato all'albo pretorio dal 10 MAG 2013 al 25 MAG 2013.

Il Messo Comunale

