



## COMUNE DI PALAIA

Provincia di Pisa

Servizio LL.PP. – Ambiente, Protezione Civile, Sicurezza sul Lavoro,  
Patrimonio

Determinazione n. 33 del 02 LUGLIO 2013

**OGGETTO:** *AUTORIZZAZIONE AL CONFERIMENTO IMMOBILIARE FABBRICATO E AREA P.I.P. IN DIRITTO DI PROPRIETA' A SEGUITO DI CESSAZIONE ATTIVITA' DITTA GHERARDINI DIVO ALLA DITTA GHERARDINI S.R.L..*

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO LL.PP.

**Premesso che:**

-con Atto Rogato Notaio Dott. Sergio Napolitano in Pontedera Rep. n° 53412 del 14/06/2002 Registrato a Pontedera il 01/07/2002 al n° 2034 Serie IV e trascritto a Livorno il 05/07/2002 al n° 7062, fu assegnato in diritto di proprietà un'area nella zona P.I.P. in Loc. Montanelli (lotto n° 22 in parte del 1° e 2° Comparto) Foglio 62 Mapp. 172 e 174, alla ditta individuale Gherardini Divo avente sede in Montanelli Via Enrico Fermi, 36,;

-La ditta Gherardini Divo Partita I.V.A. 01110240502, ha edificato su detta area un impianto di lavaggio automatico per autovetture con regolare Concessione Edilizia rilasciata dal Comune di Palaia, ed al termine dell'intervento è stato presentato accampionamento All'Agencia del Territorio di Pisa portando l'immobile al Catasto Fabbricati al Foglio di mappa 62 Mappale 208 Cat.3 cl. 1 Mq. 61 Rendita €. 201,08;

-Il Sig. Gherardini Divo nato a Palaia il 07/03/1953 Cod. Fisc. GHR.DVI.53C07.G254K abbisogna di trasformare la propria ditta individuale costituendo una Società a Responsabilità Limitata inserendo nella nuova ditta il nipote Sig. Gherardini Federico nato a Fucecchio il 20/05/1984 e domiciliato in Castelfranco di Sotto (PI) in Via E. Montale, 8 Cod. Fisc. GHR.FRC.84E20.D815M;

-La nuova Società in corso di costituzione avrà la seguente denominazione: Ditta Gherardini s.r.l. Via E. Fermi, 36 Loc. Montanelli 56036 –Palaia- (PI) con numero di Partita I.V.A. da attribuirsi, in quanto in fase di costituzione;

-Il subentro nella nuova Società da parte del socio Sig. Gherardini Federico non comporta vendite o passaggi di proprietà, ma subentro del socio e trasformazione da ditta individuale a ditta in s.r.l.;

**Considerato** che la Società Gherardini s.r.l. di fatto è subentrata nell'attività della vecchia Ditta Gherardini Divo;

**Appurato** che la regolarizzazione del conferimento del bene avverrà confluendo il medesimo nella Società a responsabilità limitata dove i soci sono lo stesso Gherardini Divo ed il nipote Gherardini Federico, e le proprie attività lavorative vengono di fatto continuate senza interruzione o variazione;

**Dato atto** che il confluimento nella nuova Ditta Gherardini s.r.l. prevede necessariamente un trasferimento del bene immobile (anche se poi i soggetti coinvolti sono gli stessi);

**Vista** la richiesta in data 21/06/2013 assunta al Protocollo al n° 3204 con la quale il Sig. Gherardini Divo domanda la regolarizzazione della situazione sopra descritta;

**Visto** il Decreto del Sindaco n. 4 del 09/06/2009 a mezzo del quale il sottoscritto viene nominato Responsabile della gestione organizzativa relativa al Servizio LL.PP., ambiente, Protezione Civile, Sicurezza sui Luoghi di lavoro e Patrimonio;

DETERMINA

- 1 di prendere atto della richiesta del Sig. Gherardini Divo, titolare dell'omonima ditta avente sede in Loc. Montanelli, Via E. fermi, 36;
- 2 di autorizzare il conferimento nella nuova Ditta Gherardini s.r.l. all'attuale componente Gherardini Divo nato a Palaia il 07/03/1953 Cod. Fisc. GHR.DVI.53C07.G254K. ed al nuovo socio Gherardini Federico nato a Castelfranco di Sotto il 20/05/1984 Cod. Fisc. GHR. FRC.84E20.D815M. dell'impianto di lavaggio autovetture costruito sul lotto di terreno in diritto di proprietà a suo tempo acquistato dal Comune di Palaia;
- 3 di specificare che le unità immobiliare costruita sul lotto di terreno edificabile in area P.I.P. in Loc. Montanelli da conferire è la seguente: Foglio 62 particella 208 Cat. 3 cl. 1. Consistenza Mq. 61 Rendita €201,08;
- 4 di designare come Responsabile Unico del Procedimento il Dipendente, Geom. Franco Doveri - Funzionario Responsabile del Servizio LL.PP.

Palaia, li 02 Luglio 2013

Il Responsabile del Servizio  
Funzionario dei LL.PP.  
- Geom. Franco Doveri -



---

UFFICIO SEGRETERIA

Registro n. 100 in data 03 LUG 2013

Pubblicato all'albo pretorio dal 03 LUG 2013 al 18 LUG 2013.

Il Messaggio Comunale

