



COMUNE DI PALAIA

Provincia di Pisa

Servizio Urbanistica

Determinazione n. 24 del 18/07/2013

Oggetto: L.R.T. n° 1/2005 - L.R.T. n° 30/03.

“VILLA LENA Società Agricola s.r.l.”.

Recepimento della Relazione sull'Attività Agrituristica.

IL RESPONSABILE

Premesso che al prot. com. n° 3435 del 05/07/2013, il Sig. *Hadey Jerome Michael Maria* in qualità di Legale Rappresentante della “*Villa Lena Società Agricola s.r.l.*” posta in Palaia, Via di Toiano, ha presentato, in forma di autodichiarazione, la Dichiarazione Unica Aziendale (rif. pratica ARTEA n. 2013DUA0000000006362720481000000001/10000) per lo svolgimento dell'attività agrituristica nei fabbricati facenti parte dell'azienda (*Podere Santa Maria, Podere Renacchi, Podere Stento, Podere Stentino, La Fattoria e Podere Colonica*), nella quale dimostra rispettivamente la principalità e la connessione;

Vista la pratica edilizia S.C.I.A. n° 36/2012 del 10/07/2012 ad oggetto “*Ristrutturazione edilizia con diversa distribuzione degli spazi interni – Podere Lo Stento*” e successiva variante finale n. 11/13;

Viste le C.I.A.L. nn. 33 – 34 – 36/13;

Richiamato l'atto d'obbligo sottoscritto in data 06/07/2000 dalla Tenuta S. Michele s.r.l. in corso di validità;

Richiamata la Legge Regionale n° 1/2005 ad oggetto “*Norme per il governo del territorio*”;

Richiamata la L.R.T. n° 30/03 ad oggetto “*Disciplina delle attività agrituristiche in Toscana*”;

Visto il parere di regolarità tecnica espresso ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.lgs. n° 267/2000 dal Responsabile del Servizio Urbanistica, Arch. Michele Borsacchi.

Dato atto che non risultando dalla presente deliberazione alcun impegno di spesa, non necessita l'attestazione del Responsabile del Servizio Finanziario dell'ente, di cui dell'art. 49 comma 1 del D.lgs. n° 267/2000.

Visto il D.lgs. n° 267/2000 “*Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali*”

DETERMINA

1. Di **recepire** la Relazione sull'Attività Agrituristica presentata, in forma di autodichiarazione tramite il sistema informatizzato dell'anagrafe regionale delle aziende agricole, dal Sig. *Hadey Jerome Michael Maria* al prot. com. n° 3435 del 05/07/2013, in qualità di Legale Rappresentante della “*Villa Lena Società Agricola s.r.l.*” posta in Palaia, Via di Toiano, per dello svolgimento dell'attività agricola e agrituristica, fatti salvi ed impregiudicati eventuali diritti di terzi, nonché ulteriori procedimenti amministrativi prima del rilascio degli atti abilitativi all'esecuzione dell'attività.
2. Di **inserire** nella presente deliberazione copia del parere favorevole emesso ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.lgs. n° 267/2000.
3. Di **dare atto** che, ai sensi della Legge n. 241/90, responsabile del presente procedimento e della sua attuazione è il Responsabile del Servizio Urbanistica, Arch. Michele Borsacchi.

Palaia, lì 18/07/2013

IL RESPONSABILE
Arch. Michele Borsacchi



UFFICIO SEGRETERIA

Registro n. 131 in data 19 LUG 2013

Publicato all'albo pretorio dal 19 LUG 2013 al 03 AGO 2013.

Il Messo Comunale

